



COMUNE DI MINERBE

Via Guglielmo Marconi, n° 41
37046-MINERBE (VR) Tel 0442633411 Fax 0442633436
c.f. p.IVA 00345850234
e-mail: municipio@comune.minerbe.vr.it
p.e.c. comune.minerbe@halleypec.it

NUOVA I.M.U. ANNO 2020

AVVISO PER ACCONTO ANNO 2020

Si informano i contribuenti che la Legge di Bilancio 2020 ([LEGGE 27 dicembre 2019, n. 160](#) – art. 1 commi da 738 a 783) ha abolito a decorrere dall'anno 2020 la TASI e l'IMU della IUC, prevedendo l'accorpamento in un unico tributo.

L'imposta, chiamata "nuova IMU", in vigore dal 2020, mantiene in linea generale, gli stessi presupposti soggettivi e oggettivi, disciplinati dalla normativa vigente nel 2019. Il pagamento dell'imposta avviene in due rate, ossia 16 giugno per l'acconto e 16 dicembre per il saldo.

Il versamento della prima rata nuova IMU 2020 è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019 (per quota TASI si intende solo la quota pari al 70% dovuta nel 2019 dal proprietario, a prescindere da quella dovuta dall'occupante).

Si precisa che la quota TASI a partire dal 1° gennaio 2020 sarà interamente a carico del proprietario dell'immobile, mentre per l'anno 2019 il 30% era a carico dell'inquilino.

Il versamento della rata a saldo nel mese di dicembre verrà eseguito a conguaglio, sulla base delle aliquote che verranno approvate dall'Ente entro il prossimo 31 luglio, insieme al nuovo Regolamento Comunale.

A causa dell'emergenza sanitaria da Covid-19 potrebbe essere disposto il rinvio del pagamento della rata di acconto della nuova IMU, pertanto i contribuenti sono invitati a consultare il sito istituzionale per aggiornamenti.

Si informano i contribuenti che sul sito internet del Comune è stato inserito un link "[CALCOLO IUC](#)" attraverso il quale il contribuente potrà autonomamente provvedere al calcolo dell'IMU e alla stampa del modulo di pagamento dovuta per ogni singolo immobile e da versare alle scadenze sopra indicate.

Il funzionario responsabile

Alessandro Monastero